

INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ex artt. 13 e 14 Reg. UE 2016/679 e D. Lgs. 196/2003 (come mod. dal D.Lgs. 101/2018)

GEOM. DANIELE BIAGIO SANTONOCITO riconosce l'importanza della protezione delle persone fisiche con riferimento ai dati personali di ciascuno e per questo considera la loro tutela elemento fondamentale della propria attività.

Garantisce, quindi, che i tuoi dati verranno trattati nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (di seguito anche solo "GDPR") e del D. Lgs. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018 ("Codice Privacy").

Titolare del trattamento

GEOM. DANIELE BIAGIO SANTONOCITO, CON STUDIO IN CATANIA (CT – 95125), VIA G. GALLIANO, 5

PARTITA IVA: 03795430879

E-MAIL: INFO@STUDIOSANTONOCITO.IT / TEL.: 0957336105

Finalità e base giuridica del trattamento

I tuoi dati personali saranno trattati per le seguenti finalità:

A. Per la gestione del rapporto contrattuale, precontrattuale e per le richieste di contatto.

Tale attività comprende la risposta a tue richieste di informazioni, di consulenza e/o di un preventivo per il conferimento di un incarico, nonché tutte le attività effettuate ai fini dell'adempimento dell'incarico stesso.

BASE GIURIDICA: Art. 6, par. 1, lett. b) GDPR

DURATA DELLA CONSERVAZIONE: fino all'evasione della singola richiesta e, in caso di conferimento di un incarico, per la durata dello stesso.

B. Per l'attività di recupero dei crediti

BASE GIURIDICA: Art. 6, par. 1, lett. b) ed f) GDPR

DURATA DELLA CONSERVAZIONE: per il periodo necessario al raggiungimento della finalità di recupero crediti.

C. Per adempiere ad un obbligo previsto dalla normativa italiana e comunitaria, nonché per ottemperare a disposizioni impartite da autorità preposte o da organi di vigilanza e/o controllo

BASE GIURIDICA: Art. 6, par. 1, lett. c) GDPR

DURATA DELLA CONSERVAZIONE: per il periodo prescritto dalla disposizione di riferimento o imposto dall'autorità competente.

D. Per comunicazioni inerenti alla gestione condominiale e altre finalità relativamente alle quali hai prestato il tuo consenso

(In particolare, i dati di contatto di condomini e titolari di diritti reali o personali di godimento in un condominio amministrato saranno trattati sulla base del consenso dell'interessato. La base giuridica sarà costituita dal legittimo interesse ove si tratti di dati presenti in elenchi pubblici o accessibili per chiunque, salvo tua espressa opposizione, c.d. "opt-out", o che prevalgano i tuoi interessi, diritti o libertà fondamentali)

BASE GIURIDICA: art. 6, par. 1, lett. a) ed f) GDPR

DURATA DELLA CONSERVAZIONE: i dati di contatto di condomini, conduttori e altri soggetti agli stessi connessi, ove acquisiti al fine di agevolare le comunicazioni inerenti alle attività di amministrazione di un condominio, saranno conservati per la durata del rapporto con il condominio stesso, salvo revoca del consenso precedentemente intervenuta. Ulteriori dati eventualmente trattati sulla base del consenso saranno conservati per il periodo indicato all'atto della richiesta dello stesso.

E. Per eventuale selezione del personale

BASE GIURIDICA: art. 6, par. 1, lett. b) GDPR e 9, par. 2, lett. b) GDPR

I curricula ricevuti saranno conservati per il periodo massimo di 12 mesi. In caso di assunzione, i dati saranno conservati come indicato in apposita separata informativa.

F. Per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria

BASE GIURIDICA: art. 6, par. 1, lett. f) e art. 9, par. 2, lett. f) GDPR

DURATA DELLA CONSERVAZIONE: fino all'esaurimento dei termini di esperibilità delle tutele giudiziali e/o delle azioni di impugnazione, nonché fino a esaurimento del singolo procedimento, ove effettivamente instaurato.

Oggetto del Trattamento e fonte dei dati

Per le finalità sopraindicate e a seconda di quella ricorrente, vengono trattati dati personali come: i tuoi dati anagrafici e di contatto (nome e cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, dati contenuti in un documento d'identità, indirizzo di residenza, indirizzo mail/pec, numero di telefono o fax) nonché le tue coordinate bancarie e ogni altro dato necessario o opportuno per una corretta realizzazione delle finalità suindicate. I dati sono forniti direttamente dall'interessato, oppure raccolti presso soggetti terzi (familiari, altri titolari del trattamento, enti, società) o presso elenchi tenuti da enti pubblici o equiparati, o sotto il controllo dell'Autorità Pubblica.

Ulteriori dati sono trattati in qualità di Responsabile del trattamento dei condomini amministrati, per i quali si rimanda alla relativa informativa.

Categorie particolari di dati personali

Ai sensi dell'art. 9 GDPR, nel perseguimento delle finalità di cui alla lettera E che precede, potrebbero essere trattati dal professionista dati rientranti fra le "categorie particolari di dati personali" e cioè quei dati che rivelano "*l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona*". I dati appartenenti a tale categoria saranno richiesti e trattati solamente nella misura in cui siano necessari ai fini di una corretta instaurazione del rapporto di lavoro (es. L. 68/99).

Natura del conferimento

Il conferimento dei dati per le finalità di cui alle lettere A, B, C, E ed F è obbligatorio: in mancanza, infatti, non sarà possibile l'adempimento dell'incarico/l'evasione della richiesta.

Il conferimento dei dati per le finalità di cui alla lettera D è, invece, facoltativo: in mancanza, i trattamenti basati sul consenso non verranno effettuati.

Trattamenti basati sul consenso

Qualora il Titolare intenda trattare i tuoi dati personali per una finalità diversa da quella per cui gli stessi sono stati raccolti, ti fornirà preventivamente adeguate informazioni e provvederà a richiedere, ove necessario, il tuo consenso.

Ove un trattamento sia basato sul tuo consenso il conferimento sarà sempre facoltativo. In mancanza, non effettueremo il trattamento per cui è richiesto, senza che ciò impedisca, per ogni altro aspetto, l'adempimento di un eventuale contratto.

Avrai il diritto di revocare in qualsiasi momento il consenso espresso. La revoca non pregiudicherà la liceità del trattamento già effettuato sulla base del consenso precedentemente prestato.

Categorie di destinatari dei dati personali

Ferme restando le comunicazioni eseguite in adempimento di obblighi di legge e contrattuali, tutti i dati raccolti ed elaborati potranno essere condivisi, esclusivamente per le finalità sopra indicate, con le seguenti categorie di destinatari:

- soggetti che operano sotto l'autorità del Titolare, nella loro qualità di persone autorizzate ed istruite al trattamento dei dati personali, che si siano impegnate alla riservatezza o abbiano un adeguato obbligo legale di riservatezza;
- persone, società, studi professionali, piattaforme che offrono servizi strumentali all'attività del Titolare, quali ad esempio piattaforme di archiviazione e scambio o professionisti che offrano servizi di consulenza,

di rappresentanza in giudizio ecc. Tali soggetti, quando non si configurano come autonomi Titolari, agiscono tipicamente in qualità di Responsabili del trattamento;

- Autorità giurisdizionali o di vigilanza, amministrazioni, enti ed organismi pubblici, nell'esercizio delle loro funzioni.

L'elenco completo e costantemente aggiornato è disponibile e consultabile presso la sede del Titolare, previo appuntamento.

Modalità di trattamento

I dati saranno trattati con l'ausilio di strumenti cartacei e/o informatici e verranno conservati sia su supporti cartacei che digitali, secondo logiche strettamente correlate alle finalità sopra indicate e in ogni caso in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Conservazione e trasferimento dei dati

I dati saranno custoditi principalmente presso la sede del Titolare e dei propri fornitori operanti in qualità di Responsabili del trattamento e aventi sede nell'Unione Europea. Il Titolare può avvalersi, tuttavia, di fornitori che trattino i dati al di fuori del territorio dell'Unione Europea. In tal caso, assicura sin d'ora che tale trasferimento avverrà in conformità alle disposizioni di legge applicabili previste dagli artt. 44 e ss del GDPR, ed in particolare tramite uno dei seguenti meccanismi:

- trasferendo i Dati a un soggetto situato in uno Stato con riferimento al quale la Commissione europea abbia emesso una decisione di adeguatezza, attestando che tale Stato garantisce un adeguato livello di protezione dei dati personali (come ad esempio la Decisione di adeguatezza per la circolazione sicura e affidabile dei flussi di dati UE-USA 10.7.2023, C (2023) 4745 final), Art. 45 GDPR;
- previa verifica dell'adozione di clausole contrattuali tipo (SCC), approvate dalla Commissione Europea come garanzia di un livello di protezione adeguato dei Dati ai sensi dell'art. 46, par. 2, lett. c) e d) del GDPR;
- facendo ricorso a una delle garanzie di cui all'articolo 46 del GDPR;
- eccezionalmente, sulla base di una delle deroghe previste all'art. 49 GDPR.

Per informazioni di dettaglio e per verificare l'elenco dei Responsabili del trattamento, il Titolare del trattamento resta a disposizione ai recapiti sopra indicati.

Diritti dell'interessato

Il GDPR ti riconosce una serie di diritti, ovvero di ottenere:

1. conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che ti riguardano e in tal caso ottenere l'accesso ai dati personali e alle informazioni connesse (art. 15);
2. la rettifica dei dati, ai sensi dell'art. 16, e la loro cancellazione, al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 17;
3. la limitazione del trattamento dei dati, nei casi indicati dall'art. 18;
4. che le operazioni di cui ai precedenti punti 2) e 3) vengano portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, sempre che ciò non risulti impossibile o comporti un impiego di mezzi sproporzionato, nonché di conoscere l'elenco di tali destinatari (art. 19);
5. la portabilità dei dati, qualora il trattamento sia basato sul tuo consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (art. 20);
6. l'intervento umano, nonché di poter esprimere la tua opinione e contestare la decisione ove i tuoi dati siano sottoposti a un procedimento decisionale automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che ti riguardano o incida in modo significativo sulla tua persona, nei casi previsti dall'art. 22;

Puoi, inoltre:

7. opposti al trattamento dei tuoi dati personali, compresa la profilazione (art. 21);
8. revocare in qualsiasi momento il consenso espresso, senza con ciò pregiudicare la validità dei trattamenti precedentemente effettuati. Per farlo e in generale per esercitare i tuoi diritti, scrivici una mail all'indirizzo suindicato;

9. Fatta salva ogni altra azione in sede amministrativa o giudiziale, hai il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo. Puoi quindi rivolgerti al Garante per la protezione dei dati personali. Per approfondimenti, visita il sito istituzionale del Garante Privacy www.garanteprivacy.it

Aggiornamento

La presente informativa può essere soggetta ad aggiornamento periodico.

Informativa sul trattamento dei dati personali oggetto di videosorveglianza

GEOM. DANIELE BIAGIO SANTONOCITO (in seguito, “**Titolare**”), con studio in Catania – (**CT-95125**) in via **G. GALLIANO, 5**, nella qualità di Titolare del Trattamento, informa ai sensi dell’art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 (in seguito, “**GDPR**”) e del D.Lgs. 196/2003 (in seguito, “**Codice Privacy**”), come modificato dal D. Lgs. 101/2018, che lo studio è dotato di un sistema di videosorveglianza, il quale riprende le seguenti aree di propria pertinenza:

- Stanza del Titolare;
- Stanza collaboratore;
- Ingresso esterno e interno dello Studio.

1. Finalità del trattamento: I dati personali, che tramite il sistema di videosorveglianza formano oggetto di trattamento, sono costituiti principalmente dalle immagini. Il sistema è in grado di registrare suoni.

I dati raccolti mediante l’impianto di videosorveglianza sono trattati senza il Suo consenso espresso in quanto il sistema, installato per sole finalità di sicurezza delle persone e tutela del patrimonio, risponde ad un legittimo interesse del Titolare ai sensi dell’art. 6, lett. f), GDPR.

2. Modalità di trattamento e conservazione: Il sistema di videosorveglianza effettua la registrazione delle immagini attraverso sette telecamere: quattro di queste consentono la conservazione di tali immagini per un periodo massimo di 48 ore, con successiva cancellazione automatica; le restanti tre, invece, per un periodo massimo di quattro giorni, con sovrascrittura automatica al raggiungimento della capacità della memoria esterna (scheda SD). Le immagini potrebbero essere conservate per un tempo ulteriore nel caso in cui si debba aderire ad una specifica richiesta investigativa dell’autorità giudiziaria o di polizia giudiziaria.

La visualizzazione delle immagini riprese attraverso l’impianto di videosorveglianza avviene solo ad opera del Titolare o eventualmente di soggetti dallo stesso appositamente incaricati e istruiti, qualificati come autorizzati e/o Responsabili del trattamento. L’elenco dei Responsabili è consultabile, previo appuntamento, presso gli uffici del Titolare.

L’eventuale visualizzazione, ad opera dei soggetti incaricati, avverrà solo in conseguenza del verificarsi di fatti lesivi della sicurezza delle persone o dei beni, come da finalità perseguite. I dispositivi utilizzati non sono dotati di strumenti per l’identificazione automatica del soggetto ripreso. La registrazione è continua e il conferimento dei dati, una volta effettuato accesso all’area ripresa, è quindi automatico e obbligatorio.

3. Categorie di destinatari dei dati: i dati non saranno diffusi o ceduti a terzi. Le immagini saranno duplicate perché vengano messe a disposizione delle autorità competenti in caso di formale richiesta delle stesse o qualora si verificano i sopraindicati fatti lesivi.

4. Trasferimento dei dati: non sarà effettuato alcun trasferimento di dati al di fuori dell’Unione Europea.

5. Diritti dell’interessato: nella Sua qualità di interessato, Le sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 -21 del GDPR (diritto di accesso ai dati, diritto di richiederne la rettifica o la cancellazione, o ad ottenere la limitazione del trattamento, nonché quello di opporsi al trattamento e diritto alla portabilità dei dati), come anche il diritto di proporre reclamo all’autorità Garante per la protezione dei dati personali. Potrà in qualsiasi momento esercitare i Suoi diritti inviando una raccomandata a.r. al Titolare, all’indirizzo sopra indicato. È possibile contattare il Titolare anche tramite mail all’indirizzo: **INFO@STUDIOSANTONOCITO.IT**.